

AUSSCHIEDUNG GEWÄSSERRÄUME INNERORTS / AUSSERORTS

"Gretzengraben"
SITUATION 1:1000

Öffentliche Auflage

Einwendungsverfahren vom 27. Mai bis 26. Juni 2016

Genehmigt durch den Einwohnerrat am 10. Januar 2017

Der Einwohnerratspräsident

Die Aktuarin

.....
Moritz Bolli

.....
Ute Schaad

Öffentliche Auflage vom bis

Genehmigt durch den Regierungsrat am

Der Staatsschreiber

.....
Dr. iur. Stefan Bilger


 magma ag

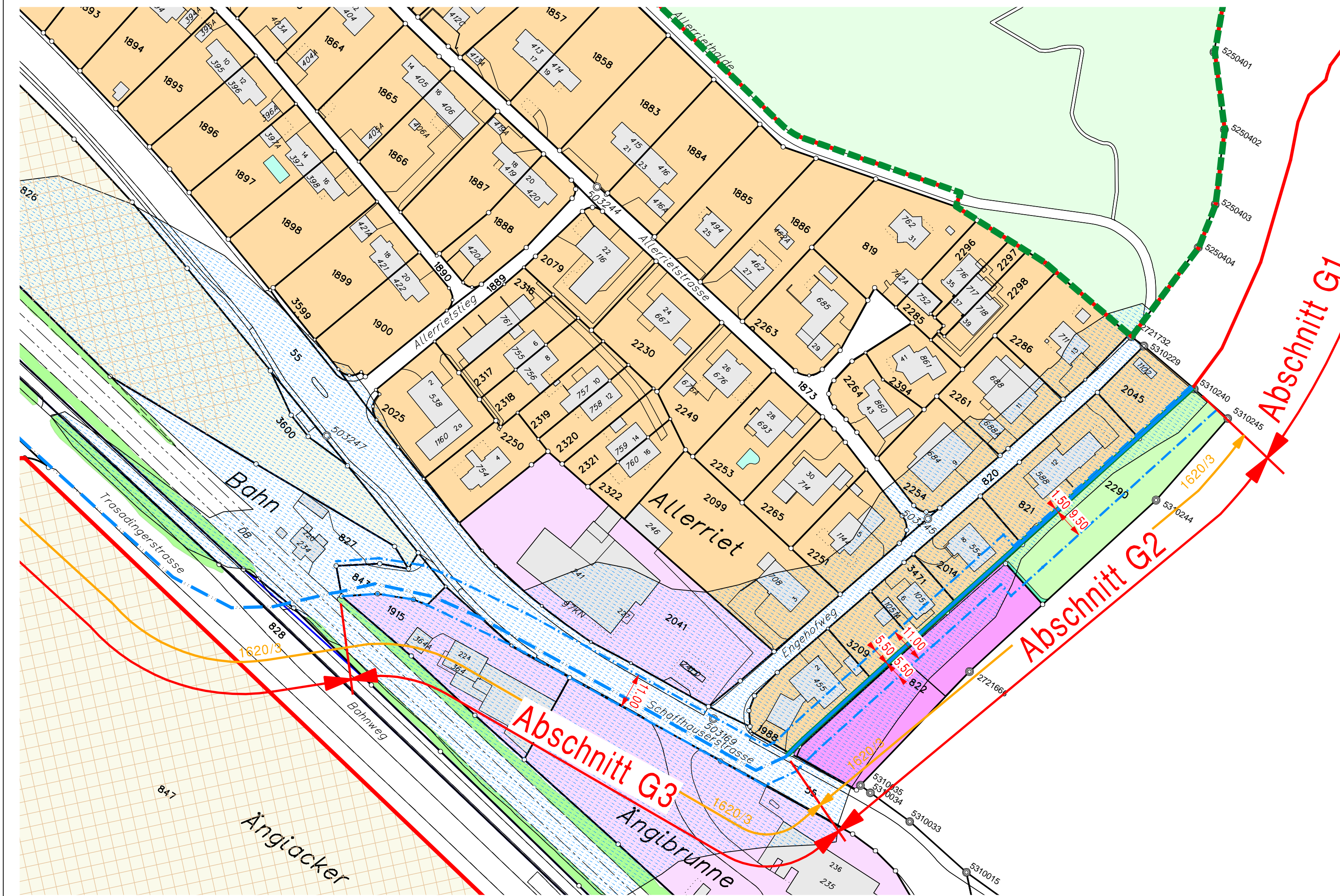
 **Winzeler + Bühl**
Raumplanung und Regionalentwicklung
Rheinweg 21 | 8200 Schaffhausen

PLAN NR.

213270/07

Stand 02-02-17
Format 30 / 84
Gez. LH / kp



 **Bürgin Winzeler Partner AG**
Bauingenieure und Planer
8200 Schaffhausen | www.bwpag.ch



Legende:


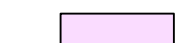

-  Bachverlauf offen
-  Bachverlauf offen Stadt Schaffhausen
-  Bachverlauf eingedolt
-  Gewässerabstandslinie

Hinweise

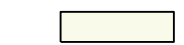

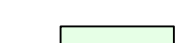
-  1610/30 Abschnitts-Nr. gemäss Ökomorphologie-Daten
-  A1 Abschnitts-Nr. für Planungsbericht

Hinweise aus Zonenplan:





Grundnutzungszonen Baugebiet:

-  Wohnzone 40 W40
-  Wohn- und Gewerbezone 40 WG40
-  Wohn- und Gewerbezone 60 WG60

Grundnutzungszonen des Nichtbaugebietes:

-  Landwirtschaftzone LW
-  Grünzone Gr
-  Wald W

Überlagernde Zonen:

-  BLN-Gebiet BLN
-  ERS-Gebiet ERS
-  Archäologische Schutzzone AS
-  Naturgefahrenzonen NGZ

Orientierungsinhalte:

-  Hecke Feldgehölz HFg

Weitere Inhalte:

-  Fruchtfolgeflächen

